



ORIGINALE

COMUNE DI RADDA IN CHIANTI

PROVINCIA DI SIENA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 55 in data 19-08-2026

Oggetto: CORREZIONE ERRORE MATERIALE ALLA DELIBERAZIONE N. 68 DEL 30 SETTEMBRE 2025 DI AGGIORNAMENTO, APPROVAZIONE ED ENTRATA IN VIGORE DELLE TARIFFE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA E DEL CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE.

L'anno **duemilaventisei** addì **diciannove** del mese di **Agosto** alle ore **12:00**, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nella sala delle adunanze Consiliari del Palazzo Comunale e in modalità audio-videoconferenza in applicazione del Regolamento delle sedute degli organi collegiali in modalità telematica, approvato con deliberazione C.C. n.13 del 19/3/2021.

Sono presenti i seguenti signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
MUGNAINI PIER PAOLO	SINDACO	X	
BARBUCCI DANIELE	ASSESSORE - VICE	X – da remoto	
FALERI LORENZA	SINDACO ASSESSORE	X – da remoto	
Presenti / Assenti		3	0

Partecipa alla seduta, in collegamento da remoto, la Dr.ssa FEDERICA AMBROGI in qualità di Segretario Comunale incaricata della redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, PIER PAOLO MUGNAINI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Dopo la votazione, la seduta viene chiusa alle ore 12:21.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la propria Deliberazione n. 68 del 30 settembre 2025, esecutiva, di AGGIORNAMENTO, APPROVAZIONE ED ENTRATA IN VIGORE DELLE TARIFFE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA E DEL CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE;

DATO ATTO che nella premessa della Deliberazione n. 68/2025, per mero errore materiale, veniva scritto che alla Tabella n° 9 – TABELLA DEL CONTRIBUTO DOVUTO PER LA COSTRUZIONE DI PISCINA, da applicare su tutto il territorio comunale e per qualsiasi struttura connessa, il contributo dovuto corrisponde all'aliquota del 16% dell'importo della perizia giurata sul costo di costruzione della piscina al finito comprensiva di accessori ed impianti tecnologici;

DATO ATTO invece che l'Allegato A della Deliberazione G.C. n. 68/2025 sopra riportata, predisposto dall'Ufficio Urbanistica - Edilizia Privata - Ambiente - SUAP, contenente tutte le tabelle aggiornate ed integrate degli Oneri di Urbanizzazione e del Contributo del Costo di Costruzione, riporta, nella Tabella 9, l'aliquota per la nuova costruzione di piscine, pari al 17%;

9. TABELLA DEL CONTRIBUTO DOVUTO PER LA COSTRUZIONE DI PISCINE		
INTERO TERRITORIO COMUNALE E PER QUALSIASI STRUTTURA CONNESSA		
	Aliquota da applicare al costo di costruzione	Contributo minimo
Nuova Costruzione	17,00%	€ 0,00
Ristrutturazione	15,00%	€ 0,00
NOTE		
La realizzazione di piscine ad uso privato comporta la corresponsione del solo contributo per il costo di costruzione, nella misura definita in tabella, dell'importo totale delle opere da realizzarsi, comprensivo delle dotazioni impiantistiche e delle finiture, risultante da apposita perizia a firma del progettista sul prezziario Regione Toscana.		

DATO ATTO che l'aliquota corretta del CONTRIBUTO DOVUTO PER LA COSTRUZIONE DI PISCINA, da applicare su tutto il territorio comunale e per qualsiasi struttura connessa, è quella del 17%, indicata nella tabella 9 - TABELLA DEL CONTRIBUTO DOVUTO PER LA COSTRUZIONE DI PISCINE e non del 16% come erroneamente riportato nella premessa della Deliberazione n. 68/2025;

VISTI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 c. 1 – D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. allegati alla presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE** i motivi espressi in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI CORREGGERE** l'errore materiale contenuto nella premessa della propria Deliberazione G.C. n. 68 del 30 settembre 2025, esecutiva, di AGGIORNAMENTO, APPROVAZIONE ED ENTRATA IN VIGORE DELLE TARIFFE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA E DEL CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE, chiarendo che l'aliquota corretta del CONTRIBUTO DOVUTO PER LA COSTRUZIONE DI PISCINA, da applicare su tutto il territorio comunale e per qualsiasi struttura connessa, corrisponde al 17% dell'importo della perizia giurata sul costo di costruzione della piscina al finito comprensiva di accessori ed impianti tecnologici, corrispondente a quella già pubblicata nella Tabella 9;
- 3) DI CONFERMARE** pertanto TARIFFE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA E DEL CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE, approvate con la Deliberazione G.C. n. 68/2025, così come sopra corretta dell'errore materiale.

4) DI DEMANDARE all'Ufficio Urbanistica - Edilizia Privata - Ambiente – SUAP, Esecuzione Opere Strategiche, ogni altro adempimento inerente e conseguente al presente provvedimento;

Successivamente, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito vista la necessità di partecipare a bandi di finanziamento in prossima scadenza, con separata votazione resa nelle forme di legge avente lo stesso esito della precedente,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
PIER PAOLO MUGNAINI
L'Assessore
LORENZA FALERI

Il Segretario
FEDERICA AMBROGI

☒ Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario
FEDERICA AMBROGI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.